



**Zeker,
Witte-Boussen**



Assistent Makelaar Wonen

(32 - 40 uur)

Wonen via Witte-Boussen: "Je voelt je echt thuis". Dit is hoe wij omgaan met onze klanten. Ons Vastgoed team adviseert, bemiddelt en ontzorgt bij woning aan- en verkoop, woningverhuur, taxaties en beheer van Verenigingen van Eigenaren. Vanwege de marktontwikkeling en groei van onze portefeuille zijn wij op zoek naar een nieuwe collega.

Werken bij Witte-Boussen

Sinds 1976 zien wij ons als specialist in het gebied Zeeuws- Vlaanderen. Met 70 collega's bieden we financiële zekerheid en continuïteit vanuit onze bedrijven Vastgoed & Verhuur, Verzekeren en Verzuimbegeleiding voor zowel particulieren klanten als MKB- bedrijven op het gebied van wonen, werken, leven en vrije tijd.

Ons bedrijf is groot genoeg om jou ontwikkelkansen te bieden en klein genoeg voor persoonlijke aandacht en betrokkenheid. Zelfstandigheid, werkplezier, samenwerken zijn de waarden die wij graag zien bij een nieuwe collega. Door coachend leiderschap en begeleiding op maat, kan jij floreren. Je kan terugvallen op en leren van jouw ervaren collega's. Jouw ontwikkeling krijgt aandacht en de ruimte.

Wat ga je doen in ons team

Een deel van je tijd besteed je aan commerciële werkzaamheden. Je weet in de omgeving wat er speelt en bent op de hoogte van de ontwikkelingen in jouw markt en realiseert zelf of via je opgebouwde netwerken bemiddelingsopdrachten van nieuwe klanten. Je behandelt deze zelf of zet deze uit bij je collega. Als assistent makelaar ben je vanuit een informatieve, begeleidende rol werkzaam en bied je ondersteuning bij de aan- en verkoop van woningen.

Naast aan- en verkoop ben je medeverantwoordelijk voor onze verhuurportefeuille. Je bent in staat om uit je netwerk voor elke huurwoning een passende huurder te vinden. Ook hier heb je de marktontwikkeling en je netwerk van huurwoningen goed in beeld. Je talent ligt in het toevoegen van nieuw huuraanbod aan de de portefeuille.

In de dynamiek van dit werkveld zorg je voor een goede verbinding met de klanten door zelfstandig bezichtigingen te organiseren, te adviseren bij aan- verkoop en verhuurstrategieën, ondersteuning bij de sociale mediakanalen, juiste contracten op te stellen en een goede nazorg te leveren. Je bewaakt ook de juridische en fiscale en bouwkundige aspecten.

Het Vastgoed team beheert daarnaast een grote VvE portefeuille. Deze kant van de makelaardij is mogelijk het nieuwe tintje voor jou aan deze functie.

Verwachtingen nieuwe collega

- Je bent in staat een goede (commerciële) verbinding te leggen tussen de woonobjecten, klantwensen en marktontwikkeling waarbij je steeds integer en maatschappelijk verantwoord handelt;
- Je bezit professioneel vakmanschap en laat dit zien in het organiseren en prioriteren van je werkzaamheden;
- Je bent een teamplayer en blinkt uit in zelfredzaamheid, samenwerken en onderzoekend vermogen;
- Je bezit enige kennis en ervaring op gebied van bouwkunde, duurzaamheid en milieu;
- Je bent in bezit van een vakbekwaamheid Assistent Makelaardij, studerend of je wilt starten.

Wat kun je van ons verwachten

Je gaat ervaren dat wij een team zijn dat nooit stil staat in zijn ontwikkeling. Je rapporteert en presteert onder verantwoordelijk van de Register Makelaar in ons team. De focus en onze dienstverlening is gericht op een hoge klanttevredenheid. Je ervaart al in het kennismakingsgesprek dat wij een open werkcultuur hebben waar jij jezelf mag zijn, waar we stevig doorwerken, elkaar feedback geven op het juiste moment en daar waar nodig.

Wat wij je bieden

- Salaris passend bij je kennis en ervaring;
- Diverse personeelskortingen;
- Mogelijkheden voor thuiswerken;
- Flexibiliteit;
- Gezellig team.

Realistisch in ambities

Als team Vastgoed & Verhuur hebben wij zeker ambities maar blijven realistisch in wat wij willen bereiken. Zie je deze functie als een mooi vervolg op je huidige werksituatie?

Kijk dan op www.wittebousen.nl/vastgoed. Bezoek onze site ook als je vragen hebt, of om te reageren met je persoonlijke motivatie!

 0115 - 61 83 44

 pz@wittebousen.nl

 www.wittebousen.nl

Mr. F.J. Haarmanweg 16
4538 AR Terneuzen

maandag t/m vrijdag
08:30 uur - 17:00 uur