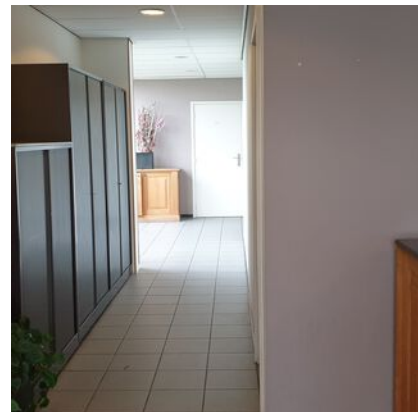


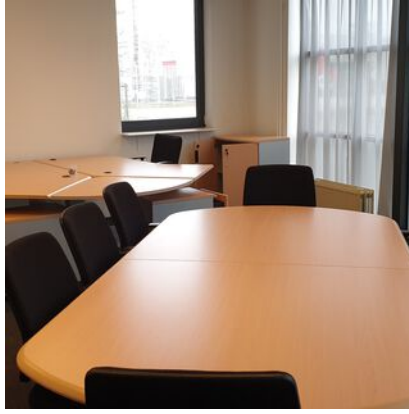
Bedrijfsruimte



Amerikaweg 1
4561 PB Hulst
TE KOOP



0115-618344
info@wittebousen.nl
wittebousen.nl



Omschrijving

Te koop een functioneel bedrijfsgebouw in Hulst.

Het bedrijfsgebouw bevindt zich op het bedrijventerrein Hogeweg, gelegen aan de rand van Hulst, op slechts 6 km van de Belgische grens nabij de E34.

Het pand was eerder in gebruik voor verwerking van (smelt) kaas in rasp en forms, maar zeer geschikt voor allerlei andere bedrijfsdoeleinden.

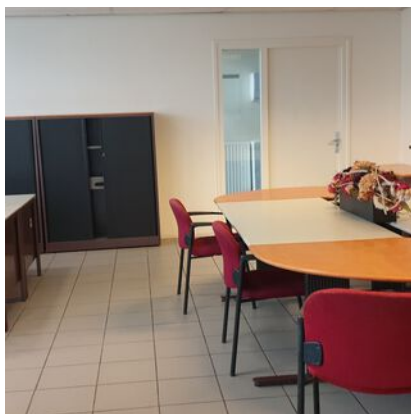
Het buitenterrein is verhard en er is voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein. Achter het pand staat een aparte opslagloods.

- Bouwjaar 1989.
- Totale perceelgrootte 5018 m².
- BVO begane grond 960 m².
- BVO verdieping 185 m².
- BVO vrijstaande opslagloods 153 m².

Milieu categorie tot 4.1.

Elektriciteit 200kw/3x355A.

Water 2,5m³/u.



Amerikaweg 1

4561 PB Hulst

Totale oppervlakte

5018 M2

Units

Btw belast

Bouwjaar

1989

Verdiepingen

1

Oppervlakte bedrijfshal

960 M2

Oppervlakte terrein

5018 M2

Vrije hoogte

Te koop

OP AANVRAAG























0115-618344



verkoop@wittebousen.nl



Mr. F.J. Haarmanweg 16
4530 AE Terneuzen